

COMUNE di BAUNEI

(Provincia Ogliastra)



"RESTAURO CONSERVATIVO DELLA CHIESA PARROCCHIALE DI SAN NICOLA IN BAUNEI"

PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO

Data: NOVEMBRE 2011

Data Agg.:

Scala:

Elaborato:

ELENCO PREZZI UNITARI

All.:

4

Il Progettista

Il Responsabile del Procedimento

Arch. Francesca Chessa

Geom. Marcello Cabras

Il Committente

Amministrazione Comunale

ELENCO PREZZI

Lavori a Corpo e a Misura

OGGETTO: RESTAURO CONSERVATIVO DELLA CHIESA PARROCCHIALE DI SAN NICOLA IN BAUNEI

COMMITTENTE: AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI BAUNEI

BAUNEI, 09/11/2011

IL TECNICO
Arch. Francesca Chessa

| Num.Ord. TARIFFA | DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO | unità di misura | PREZZO UNITARIO |
|--------------------------------|--|-----------------------|--------------------|
| VOCIA MISURA | | | |
| Nr. 1 0.02a | FORNITURA E POSA IN OPERA DI INTONACO a due strati, di spessore finito non inferiore a cm. 3 su superfici verticali e/o curve di qualsiasi tipo, altezza e natura, realizzato con malta preconfezionata, priva di inerti carbonatici selezionati con cura granulometrica compresa da 0 mm a 3 mm, e calce idraulica naturale pura, di colore bianco, prodotta mediante cottura a temperature inferiori ai 1200 °C di calcari silicei e ridotta in polvere mediante il solo spegnimento dell'ossido di calcio, senza aggiunta di materiali pozzolanici o idraulici di qualsiasi natura, identificata con la sigla NHL e conforme all'norma UNI EN 459-1, steso a una o più riprese con spessore di cm 1 per strato. Tirato in piano a frattazzo di spugna o taloccia di legno, con l'obbligo del piano orizzontale e verticale. Compreso la fornitura e la posa in opera di tutti i materiali l'onere per la formazione di risvolti e spigoli, ponteggi, compreso inoltre ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. euro (venti/00) | m2 | 20,00 |
| Nr. 2 D.0012.0013. 0005 | RIMOZIONE DI DISCENDENTI E CANALI DI GRONDA in lamiera, pvc, o qualunque altro materiale, compresa la rimozione di grappe, le opere provvisorie di protezione e di presidio, la cernita del materiale riutilizzabile, i trasporti orizzontali, l'accatastamento in cantiere dei materiali ritenuti recuperabili dalla DL e riservati all'amministrazione; compresi il calo in basso, il trasporto a deposito o a rifiuto, nonché l'eventuale onere per il conferimento a discarica. euro (sette/14) | m | 7,14 |
| Nr. 3 D.0012.0013. 0011 | SMONTAGGIO DEL SOLO MANTO DI COPERTURA A TETTO, eseguito con particolare cura al fine di non danneggiare le tegole originarie che dovranno essere totalmente recuperate o nella misura minima del 50% e riutilizzate, e al fine di non danneggiare il sottostante massetto di posa; comprendente la cernita del materiale riutilizzabile, il calo in basso, i trasporti orizzontali, il carico su automezzo o l'accatastamento in cantiere dei materiali ritenuti recuperabili dalla DL e riservati all'amministrazione; escluso il ponteggio conteggiato negli oneri della sicurezza, ma compreso il trasporto a deposito o a rifiuto, nonché gli oneri per il conferimento ad impianto autorizzato. Valutato per l'effettiva superficie di disfacimento e per i seguenti tipi: con tegole e coppi in laterizio. euro (quindici/13) | m2 | 15,13 |
| Nr. 4 D.0013.0010. 0007 | MANTO IMPERMEABILE MONOSTRATO CON FINITURA DELLA FACCIA SUPERIORE IN SCAGLIE DI ARDESIA, COSTITUITO DA UNA MEMBRANA PREFABBRICATA ELASTOPLASTOMERICA ARMATA IN VETRO VELO RINFORZATO, peso 4 kg/mq, con flessibilità a freddo di - 10 C, applicata a fiamma, previa spalmatura di un primer bituminoso, su idoneo piano di posa, già predisposto, dato in opera su superfici piane, inclinate o curve, con giunti sovrapposti di 10 cm, compreso il primer, il consumo del combustibile, l'onere dei tagli e delle sovrapposizioni, gli sfridi ed il tiro in alto finitura faccia superiore colore grigio naturale. euro (quattordici/91) | m2 | 14,91 |
| Nr. 5 D.0013.0011. 0001 | COPERTURA A TETTO CON TEGOLE CURVE (COPPI TIPO SARDE) di recupero fatte a mano, in laterizio, poste in opera con malta bastarda su falde a semplice spiovente o a padiglione, compresa la stilatura laterale e frontale, la formazione dei colmi con coppi, i cordoli laterali, lo sfrido, i tagli alle estremità delle falde e per eventuali compluvi ed escluse eventuali lastre metalliche per la formazione di converse e scossaline; misurata per la superficie effettiva delle falde, senza detrazioni dei vuoti per canne fumarie, lucernari o parti sporgenti di superficie inferiore a mq.1.00. euro (cinquanta/30) | m2 | 50,30 |
| Nr. 6 D.0013.0011. 0001a | SOLA POSA IN OPERA DI MANTO DI COPERTURA CON TEGOLE CURVE (queste escluse poiché il 50% saranno recuperate dallo smontaggio), poste in opera con malta bastarda su falde a semplice spiovente o a padiglione, compresa la stilatura laterale e frontale, la formazione dei colmi con coppi, i cordoli laterali, lo sfrido, i tagli alle estremità delle falde e per eventuali compluvi ed escluse eventuali lastre metalliche per la formazione di converse e scossaline; misurata per la superficie effettiva delle falde, senza detrazioni dei vuoti per canne fumarie, lucernari o parti sporgenti di superficie inferiore a mq.1.00. euro (trentanove/32) | m2 | 39,32 |
| Nr. 7 D.0013.0012. 0008 | DISCENDENTE PLUVIALE IN TUBO DI RAME A SEZIONE CIRCOLARE, diametro 80, dato in opera compresi collari fermatubo, tasselli, sigillanti, eventuali curve, sfridi, tagli etc euro (cinquantasette/18) | m | 57,18 |
| Nr. 8 D.0013.0012. 0013 | TERMINALE PER PLUVIALE IN GHISA a sezione circolare, h 2.00 con piede curvo, dato in opera compreso raccordo e ancoraggio alla muratura diametro 80 mm. euro (centocinque/00) | cadauno | 105,00 |
| Nr. 9 E1 | DEMOLIZIONE INTONACI, verticali e/o orizzontali, previa saggiatura con mazzuolo in legno o gomma di tutte le parti che risultassero lesionate o distaccate, eseguita manualmente con tutte le cautele per salvaguardare le parti sane e la sottostante muratura, con particolare attenzione ad eventuali ritrovamenti fino al vivo della muratura. Compreso e compensato l'onere per le piccole quantità nonché il trasporto a rifiuto dei materiali di risulta escludendo spicconature a scalpello o con mezzi distruttivi. euro (quattordici/00) | m2 | 14,00 |
| Nr. 10 R.0001.0001 | PULIZIA SUPERFICIALE DEL CALCESTRUZZO. Idrodemolizione e asportazione del calcestruzzo incoerente o contaminato, mediante macchine idrodemolitrici capaci di getti d'acqua ad elevata pressione (anche maggiore di 2000 atm), sabbiatura e/o spazzolatura, adottando tutte le precauzioni necessarie per evitare il danneggiamento delle strutture. La superficie del calcestruzzo di supporto, per essere ritenuta idonea a ricevere i materiali cementizi per il ripristino o l'aumento della sezione originaria della struttura, dovrà risultare macroscopicamente ruvida (asperità di circa 5 mm). Le superfici trattate dovranno essere pulite in maniera da renderle prive di elementi estranei ed eliminare zone corticalmente poco resistenti di limitato spessore, ed ogni altro elemento che possa fungere da falso aggrappo ai successivi trattamenti. Per uno spessore medio dello strato asportato fino a cm 3 e per l'effettiva superficie trattata. E' compreso: il carico, il trasporto e lo scarico a rifiuto dell'eventuale materiale di risulta. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. euro (diciotto/05) | m2 | 18,05 |

