

COMUNE di BAUNEI

(Provincia Ogliastra)



"RESTAURO CONSERVATIVO DELLA CHIESA PARROCCHIALE DI SAN NICOLA IN BAUNEI"

PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO

Data: NOVEMBRE 2011

Data Agg.:

Scala:

Elaborato:

COMPUTO METRICO

All.: **3**

Il Progettista

Il Responsabile del Procedimento

Arch. Francesca Chessa

Geom. Marcello Cabras

Il Committente

Amministrazione Comunale

COMPUTO METRICO

OGGETTO: RESTAURO CONSERVATIVO DELLA CHIESA PARROCCHIALE DI
SAN NICOLA IN BAUNEI

COMMITTENTE: AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI BAUNEI

Baunei, 09/11/2011

IL TECNICO
Arch. Francesca Chessa

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							
	LAVORI A MISURA							
1 D.0012.0013. 0011	SMONTAGGIO DEL SOLO MANTO DI COPERTURA A TETTO, eseguito con particolare cura al fine di non danneggiare le tegole originarie che dovranno essere totalmente recuperate o nella misura minima del 50% e riutilizzate, e al fine di non danneggiare il sottostante massetto di posa; comprendente la cernita del materiale riutilizzabile, il calo in basso, i trasporti orizzontali, il carico su automezzo o l'accatastamento in cantiere dei materiali ritenuti recuperabili dalla DL e riservati all'amministrazione; escluso il ponteggio conteggiato negli oneri della sicurezza, ma compreso il trasporto a deposito o a rifiuto, nonché gli oneri per il conferimento ad impianto autorizzato. Valutato per l'effettiva superficie di disfacimento e per i seguenti tipi: con tegole e coppi in laterizio.							
	copertura navata centrale	2,00	19,00	3,970		150,86		
	copertura navata laterale destra		19,00	4,410		83,79		
	copertura navata laterale sinistra		19,00	5,000		95,00		
	copertura parte absidale	2,00	12,00	3,180		76,32		
	copertura sagrestia *(lung.=(10,4*12)/2)		62,40			62,40		
	copertura tra le tre cupole	2,00	3,40	4,090		27,81		
	capella laterale destra		2,56	4,800		12,29		
	SOMMANO m2					508,47	15,13	7'693,15
2 D.0012.0013. 0005	RIMOZIONE DI DISCENDENTI E CANALI DI GRONDA in lamiera, pvc, o qualunque altro materiale, compresa la rimozione di grappe, le opere provvisorie di protezione e di presidio, la cernita del materiale riutilizzabile, i trasporti orizzontali, l'accatastamento in cantiere dei materiali ritenuti recuperabili dalla DL e riservati all'amministrazione; compresi il calo in basso, il trasporto a deposito o a rifiuto, nonché l'eventuale onere per il conferimento a discarica.							
	copertura navata centrale	4,00	4,90			19,60		
	copertura navata laterale destra	2,00	4,90			9,80		
	copertura navata laterale sinistra	2,00	4,90			9,80		
	copertura parte absidale							
	copertura centrale a cupola	4,00	3,00			12,00		
	copertura tra le tre cupole	2,00	3,80			7,60		
	capella laterale destra	2,00	3,80			7,60		
	SOMMANO m					66,40	7,14	474,10
3 D.0013.0010. 0007	MANTO IMPERMEABILE MONOSTRATO CON FINITURA DELLA FACCIA SUPERIORE IN SCAGLIE DI ARDESIA, COSTITUITO DA UNA MEMBRANA PREFABBRICATA ELASTOPLASTOMERICA ARMATA IN VETRO VELO RINFORZATO, peso 4 kg/mq, con flessibilità a freddo di - 10 C, applicata a fiamma, previa spalmatura di un primer bituminoso, su idoneo piano di posa, già predisposto, dato in opera su superfici piane, inclinate o curve, con giunti sovrapposti di 10 cm, compreso il primer, il consumo del combustibile, l'onere dei tagli e delle sovrapposizioni, gli sfridi ed il tiro in alto finitura faccia superiore colore grigio naturale.							
	copertura navata centrale	2,00	19,00	3,970		150,86		
	copertura navata laterale destra		19,00	4,410		83,79		
	copertura navata laterale sinistra		19,00	5,000		95,00		
	copertura parte absidale	2,00	12,00	3,180		76,32		
	copertura sagrestia *(lung.=(10,4*12)/2)		62,40			62,40		
	copertura tra le tre cupole	2,00	3,40	4,090		27,81		
	capella laterale destra		2,56	4,800		12,29		
	SOMMANO m2					508,47	14,91	7'581,29
4 D.0013.0011. 0001	COPERTURA A TETTO CON TEGOLE CURVE (COPPI TIPO SARDI) di recupero fatte a mano, in laterizio, poste in opera con malta bastarda su falde a semplice spiovente o a padiglione, compresa la stilatura laterale e frontale, la formazione dei colmi con							
	A RIPORTARE							15'748,54

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							44'536,78
	LAVORI A MISURA							
7 R.0001.0001	<p>PULIZIA SUPERFICIALE DEL CALCESTRUZZO. Idrodemolizione e asportazione del calcestruzzo incoerente o contaminato, mediante macchine idrodemolitrici capaci di getti d'acqua ad elevata pressione (anche maggiore di 2000 atm), sabbatura e/o spazzolatura, adottando tutte le precauzioni necessarie per evitare il danneggiamento delle strutture. La superficie del calcestruzzo di supporto, per essere ritenuta idonea a ricevere i materiali cementizi per il ripristino o l'aumento della sezione originaria della struttura, dovrà risultare macroscopicamente ruvida (asperità di circa 5 mm). Le superfici trattate dovranno essere pulite in maniera da renderle prive di elementi estranei ed eliminare zone corticalmente poco resistenti di limitato spessore, ed ogni altro elemento che possa fungere da falso aggrappo ai successivi trattamenti. Per uno spessore medio dello strato asportato fino a cm 3 e per l'effettiva superficie trattata. E'compreso: il carico, il trasporto e lo scarico a rifiuto dell'eventuale materiale di risulta. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. lesione navata-presbiterio</p>	2,00	3,80		1,000	7,60		
	SOMMANO m2					7,60	18,05	137,18
8 R.0001.0002	<p>TRATTAMENTO A MANO DEI FERRI DEL CEMENTO ARMATO per inibizione della corrosione.Trattamento dei ferri d'armatura con prodotto passivante liquido con dispersione di polimeri di resine sintetiche legate a cemento, applicato a pennello in due strati, con intervallo di almeno 2 ore tra la prima e la seconda mano. Il trattamento dovrà avvenire dopo la idroscarifica e/o sabbatura onde evitare una nuova ossidazione del ferro. E' compreso quant'altro occorre per dare il lavoro finito. Per unità di superficie di struttura di cui si trattano le armature considerate. lesione navata-presbiterio</p>	2,00	3,80		1,000	7,60		
	SOMMANO m2					7,60	22,26	169,18
9 R.0001.0004	<p>RIPROFILATURA APPLICATA A MANO.Riprofilatura da eseguirsi con malta cementizia a ritiro controllato bicomponente direttamente a cazzuola o con frattazzo metallico, esercitando una buona pressione a compattazione del sottofondo. Caratteristiche tecniche minime di riferimento della malta: (da certificare) - resistenza a compressione a 24 ore maggiore o uguale a 200 Kg/cmq; a 7 gg maggiore o uguale a 500 Kg/cmq; a 28 gg maggiore o uguale a 600 Kg/cmq; - resistenza a flessione a 28 gg maggiore di 100 Kg/cmq; - adesione per trazione diretta al cls a 28 gg maggiore di 30 Kg/cmq; - modulo elastico (a compressione) a 28gg 200.000-220.000 Kg/cmq. Per uno spessore medio di mm 30. E' compreso quanto occorre per dare il lavoro finito. Riprofilatura delle strutture in c.a. - fornitura e posa in opera - da eseguirsi con malta cementizia, premiscelata, ad espansione contrastata in aria (senza stagionatura umida), con componente B (ritentore di umidità), con fibre sintetiche poliacriliche, tixotropica, resistente agli agenti aggressivi dell'ambiente tipo EMACO FORMULA TIXO della BASF CC ITALIA Spa od equivalente. La malta sopra descritta dovrà possedere le seguenti caratteristiche: • Caratteristiche espansive con maturazione in aria: - UNI 8147 modificata a 1 giorno =0,04% a 1 giorno - Test di Inarc./Imbarc.to inarcamento ? • Assenza di bleeding (acqua di essudazione) secondo UNI 8998; • Impermeabilità all'acqua in pressione, UNI EN 12390/8: < 5 mm; • Impermeabilità all'acqua per assorbimento capillare, UNI EN 113057: < 0,25 kg/m2h-0,5 • Adesione al calcestruzzo = 6 MPa a 28 g, secondo UNI EN 12615; • Resistenza ai cicli di gelo e disgelo con Sali disgelanti, UNI EN 13687/1: superata. • Resistenza alla carbonatazione, pr EN 13295: superata</p>							
	A R I P O R T A R E							44'843,14

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							44'843,14
	<ul style="list-style-type: none"> • Modulo elastico UNI EN 13412: 28.000 (? 2.000) MPa a 28 g di stagionatura; • Resistenza a compressione UNI EN 12190 = 20 MPa a 1 giorno = 50 MPa a 7 giorni e = 60 MPa a 28giorni; • Resistenza a trazione per flessione UNI EN 196/1 =4 MPa a 1 giorno =6 MPa a 7 giorni e =8 MPa a 28 giorni; • Resistenza allo sfilamento delle barre d'acciaio RILEM-CEB-FIP RC6-78 =25 MPa <p>Il prezzo comprende e compensa ogni onere per dare il lavoro finito a regola d'arte:</p> <ul style="list-style-type: none"> - la miscelazione, - l'applicazione anche in più strati, - la finitura superficiale a cazzuola o con frattazzo metallico, esercitando una buona pressione a compattazione del sottofondo. <p>Sono esclusi l'asportazione del calcestruzzo degradato e/o contaminato, eventuali armature aggiuntive, eventuali chiodature, ed eventuali ponteggi o attrezzature mobili necessari per l'accesso al posto di lavoro e l'esecuzione.</p> <p>E' compreso quanto occorre per dare il lavoro finito.</p> <p>lesione navata-presbiterio</p>	2,00	3,80	0,500	3,80			
	SOMMANO m2				3,80	260,49	989,86	
10 D.0013.0012. 0008	DISCENDENTE PLUVIALE IN TUBO DI RAME A SEZIONE CIRCOLARE, diametro 80, dato in opera compresi collari fermatubo, tasselli, sigillanti, eventuali curve, sfridi, tagli etc							
	copertura navata centrale	4,00	5,00		20,00			
	copertura navata laterale destra	2,00	3,00		6,00			
	copertura navata laterale sinistra	2,00	3,00		6,00			
	copertura parte absidale							
	copertura centrale a cupola	4,00	3,00		12,00			
	copertura tra le tre cupole	2,00	4,00		8,00			
	capella laterale destra	2,00	2,05		4,10			
	SOMMANO m				56,10	57,18	3'207,80	
11 D.0013.0012. 0013	TERMINALE PER PLUVIALE IN GHISA a sezione circolare,h 2,00 con piede curvo, dato in opera compreso raccordo eancoraggio alla muratura diametro 80 mm.							
	discendente navata laterale destra	2,00	2,00		4,00			
	discendente navata laterale sinistra	2,00	2,00		4,00			
	discendente parte absidale							
	discendente cupola centrale	4,00	3,00		12,00			
	discendente copertura tra le tre cupole							
	discendente capella laterale destra	2,00	2,00		4,00			
	SOMMANO cadauno				24,00	105,00	2'520,00	
12 E1	DEMOLIZIONE INTONACI, verticali e/o orizzontali, previa saggiatura con mazzuolo in legno o gomma di tutte le parti che risultassero lesionate o distaccate, eseguita manualmente con tutte le cautele per salvaguardare le parti sane e la sottostante muratura, con particolare attenzione ad eventuali ritrovamenti fino al vivo della muratura. Compreso e compensato l'onere per le piccole quantità nonchè il trasporto a rifiuto dei materiali di risulta escludendo spicconature a scalpello o con mezzi distruttivi.							
	pareti finestrate alte della navata centrale	2,00	19,00		2,700	102,60		
	a detratte vuoti delle grandi finestre *(par.ug.=-2,00*(4))	-8,00	2,07		1,000	-16,56		
	cornicione sporgente tetto navata centrale	2,00	19,75		0,900	35,55		
	cornicione sporgente tetto navata laterali destra e sinistra	2,00	19,80		0,900	35,64		
	Sommano positivi m2					173,79		
	Sommano negativi m2					-16,56		
	SOMMANO m2					157,23	14,00	2'201,22
	A R I P O R T A R E							53'762,02

